REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 66 DEL 23 SET. 2020

OGGETTO: approvazione dell'Analisi di Rischio e la richiesta di chiusura del procedimento ambientale per i terreni del II° Lotto dell'area Ex Manifattura Tabacchi oggi sede della Cittadella della Giustizia adiacente a Piazzale Roma a Venezia. Art. 242. D.Lgs. 152/06.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto si approvano l'Analisi di Rischio e la richiesta di chiusura del procedimento ambientale per i terreni del II° Lotto dell'area Ex Manifattura Tabacchi oggi sede della Cittadella della Giustizia adiacente a Piazzale Roma a Venezia.

Il documento dal titolo "*Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia - II° lotto funzionale. Risultati del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio*" è stato trasmesso dal Comune di Venezia con nota prot. 88437 del 13/02/2020 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 72261 del 14/02/2020, integrato dal documento dal titolo "*Area Ex Manifattura Tabacchi – Venezia – II Lotto – Relazione dei risultati di caratterizzazione e Analisi di rischio sito specifica – Recepimento prescrizioni CdS istruttoria del 09/04/20*", trasmesso con nota prot. 248129 del 11.06.20 acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 239486 del 18/06/2020.

Sui documenti sopra elencati è stato acquisito il parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020.

IL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo *"Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia - II° lotto funzionale. Risultati del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio*" con nota prot. 88437 del 13/02/2020 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 72261 del 14/02/2020;

- il documento di cui sopra è stato valutato nella Conferenza di Servizi istruttoria del 09.04.2020 la quale ha ritenuto di sospendere l'esame del documento di cui trattasi richiedendo specifiche integrazioni documentali;

- il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo *"Area Ex Manifattura Tabacchi – Venezia – II Lotto – Relazione dei risultati di caratterizzazione e Analisi di rischio sito specifica – Recepimento prescrizioni CdS istruttoria del 09/04/20*" con nota prot. 248129 del 11.06.20 acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 239486 del 18/06/2020;

- il documento di cui sopra è stato valutato nella Conferenza di Servizi istruttoria del 02.07.2020 la quale ha ritenuto approvabile il documento di Analisi di Rischio e rischiesta di chiusura del procedimento ambientale di cui trattasi con prescrizioni operative;

CONSIDERATO il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020 (**Allegato A**), dal quale risulta che il documento di cui trattasi è ritenuto approvabile con prescrizioni operative;

VISTO l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
  d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;

- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, per il quale: "In conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia".

- la Delibera della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale è stato dato atto che la valutazione degli interventi di bonifica previsti dall'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 compete alla Conferenza di Servizi di cui all'articolo 14 e seguenti della L. 241/90, e successive modifiche e integrazioni, convocata ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 dalla Regione – Direzione Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Ambiente, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio);

- la Delibera della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale, allo scopo di rendere più efficiente ed efficace l'azione della Regione nella applicazione delle procedure di approvazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale di siti inquinati, previsti dall'art. 242, commi 3 e successivi del D. Lgs. 152/2006 più sopra evidenziati, si è ritenuto necessario delegare il Direttore della Direzione Regionale Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio) all'adozione dei provvedimenti amministrativi relativi a tali interventi.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 802 del 27/05/2016 di attribuzione della Direzione dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio al dott. Alessandro Benassi.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1106 del 29/06/2016 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio.

- il Decreto n. 1 del 08/07/2016 del Direttore Regionale dott. Alessandro Benassi, Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con la quale è stato attribuito al dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia, la delega alla gestione dei procedimenti di bonifica di siti contaminati di cui all'art. 6 bis della L.R. n 17/90, ivi compresa la presidenza della relative Conferenze di Servizi, nonché l'adozione di tutti i provvedimenti afferenti i citati procedimenti.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1507 del 26/09/2016 con la quale l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene ridenominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 869 del 19/06/2019 con la quale l'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia viene incardinata sotto la nuova Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera comprese le relative competenze.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1144 del 06/08/2019 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1378 del 23/09/2019 di adeguamento della denominazione della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera in "Direzione Progetti speciali per Venezia" in quanto maggiormente aderente alle competenze territoriali attribuite alla struttura.

DECRETA

1. Ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., è approvato il documento di Analisi di Rischio e la richiesta di chiusura del procedimento ambientale per i terreni del II° Lotto dell'area Ex Manifattura Tabacchi oggi sede della Cittadella della Giustizia adiacente a Piazzale Roma a Venezia, trasmesso dal Comune di Veezia come elencato in premessa, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020, meglio evidenziate nell'allegato verbale della Conferenza stessa (**Allegato A**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

2. Il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i..

3. Il presente provvedimento va trasmesso al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia, all'ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia.

4. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.

5. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Dott. Paolo Campaci

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

Verbale della seduta del

02 luglio 2020

La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 246567 del 23/06/20, per il giorno 02 luglio 2020, presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi. Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati e verificato la loro presenza in video collegamento, viene dato l'inizio dei lavori.

Proponente: Comune di Venezia
Area: Comune di Venezia (VE)
Titolo: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia - II° lotto funzionale. Risultati del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio.
Trasmesso con nota del 13/02/2020 prot. 88437 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 72261 del 14/02/2020.

Integrato da:
Titolo: Area Ex Manifattura Tabacchi – Venezia – II Lotto – Relazione dei risultati di caratterizzazione e Analisi di rischio sito specifica – Recepimento prescrizioni CdS istruttoria del 09/04/20.
Trasmesso con nota del 11.06.20 prot. 248129 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 239486 del 18/06/2020.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Progetti speciali per Venezia, riporta sinteticamente quanto ripotato nel documento in esame e le conclusioni della Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

Gli Enti concordano nel ritenere approvabile il documento in esame con le prescrizioni discusse in Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene approvabile il documento di Analisi di Rischio e la richiesta del Comune di Venezia di chiusura del procedimento ambientale per i terreni nel sito in esame con le seguenti prescrizioni operative:

1. Il Comune di Venezia deve eseguire il monitoraggio delle acque di falda concordando tempi e modalità con l'Agenzia.
2. Il Comune di Venezia deve mantenere attivo il monitoraggio dell'integrità della pavimentazione, a valle dell'intervento edilizio. Tale prescrizione potrà essere rivalutata qualora gli esiti analitici del monitoraggio delle acque dimostrino il rispetto dei limiti normativi.

Il Verbalizzante
Dott. Simone Fassina

Il Presidente
Dott. Paolo Campaci

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. P. Campaci – Regione Veneto
Dott. S. Fassina – Regione Veneto
Geom. P. Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia
Ing. Mirco Zambon – ARPAV Dipartimento di Venezia
Dott. L. Mason – ARPAV Dipartimento di Venezia
Dott. F. Penzo – Comune di Venezia
Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia
Dott.ssa M.Gregio – AULSS 3 Serenissima